



T.C.
MİLLÎ EĞİTİM BAKANLIĞI
İnşaat ve Emlak Dairesi Başkanlığı

Sayı : 74644551-755.01-E.7736308

03.08.2015

Konu: Yeni Tip Projeler ve Asgari Tasarım
Standartları Kılavuzu

D O S Y A

- İlgi : a) Millî Eğitim Bakanlığı İnşaat ve Emlak Dairesi Başkanlığı'nın (mülga İnşaat ve Emlak Grup Başkanlığı) 14/02/2014 tarihli ve 52 sayılı Bakan Onayı
b) Millî Eğitim Bakanlığı İnşaat ve Emlak Dairesi Başkanlığı'nın (mülga Yatırımlar ve Tesisler Dairesi Başkanlığı) 12/05/2004 tarihli ve 3126 (2004/43) sayılı Genelgesi

6287 sayılı İlköğretim ve Eğitim Kanunu İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun' la ilkokul (4 yıl) + ortaokul(4 yıl) + lise (4 yıl) olması nedeniyle değişen ihtiyaç programları dikkate alınarak anaokulu, ilkokul, ortaokul, lise, imamhatip ortaokulu, imamhatip lisesi projeleri ile Bakanlığımızca 2004 yılında wc+duş-lavabonun ortak olarak kullanıldığı 100, 200 ve 300 öğrenci kapasiteli pansiyon binaları projeleri güncellenerek revize edilmiş ayrıca otel tipi oda sistemine geçilerek wc-duş-lavabonun oda içlerinde kullanıldığı 100, 200 ve 300 öğrenci kapasiteli yeni pansiyon projelerinin mimari, statik, mekanik, elektrik, peyzaj tip (örnek) projeleri danışman firmalar işbirliği ile yaptırılmıştır.

1-Eğitim yapıları projeleri; ilgili Genel Müdürlükler tarafından önerilen ihtiyaç programları doğrultusunda Bakanlığımızca hazırlanmıştır.

Yazımız ekinde gönderilen listede belirtilen eğitim yapıları projeleri, fonksiyon bakımından uygun görülerek, mimari ve mühendislik projeleri Bakanlığımız teknik personelleri tarafından onaylanmıştır.

Plan tasarım çalışmaları Millî Eğitim Bakanlığı İnşaat ve Emlak Dairesi Başkanlığı ile danışman firma elemanları tarafından birlikte yürütülmüş, firma ile imzalanan sözleşmenin 32.1 maddesinde; projelerin telif hakkının Milli Eğitim Bakanlığına ait olduğu ve projelerde ilgili müelliflerin görüş ve önerilerini alınmadan dilediği yerde, dilediği sayıda, dilediği zamanda ve dilediği değişikliği yaparak kullanma hakkına sahip bulunduğu belirtilmesi hükmüne göre projelerde yapılacak değişiklikler için **Bakanlığımızdan izin alınması gerekmektedir.**

2-Eğitim Kampüsleri dikkate alınarak 2013 yılında hizmet alımı yoluyla hazırlanan "Eğitim Yapıları Asgari Tasarım Standartları 2013 Yılı Kılavuzu"; 2015 yılında revize edilmiş ve yeni eğitim öğretim binaları projelerinin hazırlanması ile inşasında veya mevcut binaların tadilat ve onarımında kullanılmak üzere resmi ve özel kurumlara, eğitim yatırımcılarına ve okul işletmecilerine rehberlik edecek asgari tasarım ve uygulama standartlarını belirleyen "**2015 Eğitim Yapıları Asgari Tasarım Standartları Kılavuzu**" olarak kullanıma sunulmuştur.

Yazımız ekinde gönderilen listede belirtilen eğitim yapıları projeleri de " 2015 Eğitim Yapıları Asgari Tasarım Standartları Kılavuzu "nda belirtilen standartlara göre hazırlanmıştır.

1/2

3-Yeni Eğitim yapıları mühendislik projeleri; uygulanacağı arsa ve zeminin özelliklerine göre Deprem Bölgelerinde Yapılacak Binalar Hakkında Yönetmeliği' ne, ısı bölgesi koşullarına göre TS 825 Isı Yalıtımı Yönetmeliği'ne ve değişen diğer mevzuatlara göre revize edilerek kullanılacaktır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 26. Maddesine göre söz konusu projelerin uygulanması suretiyle yaptırılan inşaatların ve yapı kullanma ruhsatlarının Valiliklerce alınması gerekmektedir. Ruhsatla ilgili her aşamada projelerin, Valilik bünyesindeki Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü, Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı veya İl Özel İdaresi teknik elemanları tarafından imzalanması uygun görülmüştür.

4- Eğitim yapıları projelerinin önerilen arsalarla yerleşmesinde zorluk bulunan durumlarda tip projelerin kullanılması zorunlu değildir. Bu nedenle özel proje yaptırılmak istenmesi halinde; **Bakanlığımızca hazırlanan ihtiyaç programlarına, yürürlükte bulunan ilgili bütün yönetmeliklere, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın yürürlükteki diğer mevzuatına ve "2015 Eğitim Yapıları Asgari Tasarım Standartları Kılavuzu" nda belirtilen standartlara uyulması zorunludur.**

5- Gerek tip projelerde yapılacak mimari fonksiyon değişikliklerinde gerekse Valilikler ve hayırseverler tarafından Bakanlığımızca hazırlanan ihtiyaç programları dikkate alınarak yaptırılan özel projelerden; yürürlükteki mevzuata, bölge ve arsa koşullarına uygun, güvenli, ekonomik, estetik ve nitelikli eğitim ortamlarının oluşturulması için ilgi Genelge doğrultusunda **mimari proje ve vaziyet planlarının; avan proje aşamasında Bakanlığımıza gönderilerek uygunluk görüşünün alınması zorunludur.**

6- Yazımız ekinde gönderilen "2015 Eğitim Yapıları Asgari Tasarım Standartları Kılavuzu" ile Bakanlığımızca hazırlanan tip proje listesi Başkanlığımız internet sayfasında yayımlanmıştır.Yeni tip proje listesinin incelenmesi, ihtiyaç duyulan projelerin talep edilmesi halinde e-mail veya CD ortamında Valiliklere gönderilecektir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz/rica ederim.

Mustafa Hilmi ÇOLAKOĞLU
Bakan a.
Müsteşar Yardımcısı

EKLER :

- 1-Proje Listesi (Bir sayfa)
- 2- 2015 Eğitim Yapıları Asgari Tasarım Standartları Kılavuzu (Yüz yetmiş beş Sayfa)

DAĞITIM :

Gereği :

B Planı

Bilgi :

- Temel Eğitim Genel Müdürlüğüne (Ek-1 gönderildi)
- Ortaöğretim Genel Müdürlüğüne (Ek-1 gönderildi)
- Din Öğretimi Genel Müdürlüğüne (Ek-1 gönderildi)